



PROJEKT

Wohnpark

GHS

Gemeinnützige Hauptgenossenschaft
des Siedlerbundes regGenmbH

Felbertauern in Matrei i.O. – BA 03

Sehr geehrte(r) Interessent(in)!

Die GHS hat als gemeinnütziger Bauträger bereits viele erfolgreiche Projekte in Nord- und Osttirol sowie Kärnten errichtet. Wir errichten derzeit in der Tauerngemeinde Matrei im dritten Bauabschnitt des bereits bestehenden „Wohnparks Felbertauern“ zwei weitere ansprechende Wohnhäuser. Im zentrumsnahen Gebiet, angebunden an die Felbertauernstraße, entstehen 20 Wohnungen mit 31 TG-Plätzen.

Die perfekte Einteilung der 2-, 3- und 4-Zimmer Wohnungen versprechen hohen Wohnkomfort. Singles, Paare und Familien werden in den lichtdurchfluteten Wohnungen, die eine Größe zwischen ca. 51 m² und 94 m² aufweisen, ein perfektes neues Zuhause finden. Zugänge ins Freie auf Balkone und Terrassen erweitern zudem den Wohnraum. Die Nachbarschaft zum bereits bestehenden Projekt erlaubt

Synergien bei der Nutzung von Allgemeinflächen wie z.B. beim Spielplatz, bei der Tiefgarage und sorgt der Wärmebezug über die Fernwärme Matrei in Osttirol zu überschaubaren Betriebskosten.

Das Projekt ist kurz vor der Fertigstellung, die bereits im Dezember 2024 erfolgt.

Der abgebildete QR-Code führt Sie auf unsere Website, auf der detailliertere Informationen nachzulesen sind. Wenn Sie Interesse an einer der noch freien Einheiten haben, wenden Sie sich bitte unverbindlich an die Marktgemeinde Matrei in Osttirol.

Gut zu wissen:

Das Land Tirol gewährt unter bestimmten Voraussetzungen zur leichteren Aufbringung der monatlichen Nettomiete auch Wohnbeihilfen.

Hier kommen Sie zu detaillierteren Infos der noch freien Einheiten! ■

Anfragen:

GHS · Rechter Iselweg 29/202 · A-9900 Lienz · T +43 4852 68 9 02 · E ghs@ghs-wohnbau.com
Marktgemeinde Matrei in Osttirol · Sandra Pirker · T +43 4875 6805 · E gemeinde@matrei-osttirol.gv.at

